

MIETVERTRAG / Hausordnung Gemeindehäuser und Kirchen

(Beschluss des Kirchenvorstandes vom 24.07.2018)

zwischen
der Ev. Kirchengemeinde Ambachtal
und

Name und Anschrift (Mieter):

Veranstaltung / Ort / Datum:

- Die private Nutzung der Räumlichkeiten durch Gemeindeglieder ist möglich, soweit die üblichen Gemeindeveranstaltungen nicht beeinträchtigt werden. Gemeindeveranstaltungen gehen vor. Der Mieter akzeptiert folgende Regularien:
 - In den Räumen ist das Rauchen **nicht** gestattet.
 - Die Veranstaltung muss mit dem Charakter eines kirchlichen Hauses zu vereinbaren sein.
 - Parteilpolitische Veranstaltungen sind **nicht** erlaubt.
 - Für einen geordneten Ablauf der Veranstaltung im Rahmen der Hausordnung ist der Mieter verantwortlich. Einrichtungen und Gegenstände sowie die Räumlichkeiten müssen pfleglich behandelt werden. Jegliche Beschädigungen am Gebäude oder der Einrichtung sind unverzüglich dem Hausmeister / der Hausmeisterin mitzuteilen. Dem Mieter wird der entstandene Schaden in Rechnung gestellt.
 - Finden während der Mietung des Gemeindehauses Veranstaltungen in der Kirche statt, ist es den Kirchenbesuchern gestattet die Toilette zu benutzen.
- Ein Beauftragter des Kirchenvorstandes – in der Regel Hausmeister / Hausmeisterin – vertritt die Ev. Kirchengemeinde Ambachtal gegenüber den Benutzern und übt entsprechend das Hausrecht aus.**
- Bei Benutzung der Küche ist dem Hausmeister/der Hausmeisterin eine Person zu benennen, die von ihm/ihr in die sachgemäße Bedienung der Geräte eingewiesen wird.
 - Fehlende, beschädigte oder zerbrochene Geräte oder Geschirr werden vom Vermieter in Rechnung gestellt.
 - Die Mieter müssen selbst für Spül- und Geschirrtücher sowie für Spülmittel sorgen.
 - Die Kücheneinrichtung ist sauber zu übergeben, die Mülleimer sind zu entleeren und der Fußboden feucht zu reinigen.
 - Der Mieter muss beim Verlassen der Küche darauf achten, dass die Geräte und die Beleuchtung ausgeschaltet sind.
 - Benutzte Räume, Eingangshalle, Außentreppe, Treppenhaus und Toilettenanlagen sind nach jeder Mietung vom Mieter feucht zu reinigen oder werden gegen Kostenersatz (siehe Gebührenordnung) vom Vermieter gereinigt. Übernimmt der Mieter selbst die Endreinigung, so müssen die Räumlichkeiten bis 10:00 Uhr des Tages nach der Veranstaltung sauber sein. Tische und Stühle sind wieder so herzurichten, wie sie vorgefunden wurden.
- Die Nutzungsgebühr Gemeindehäuser beträgt:

Mietung Gemeindehäuser:				
Raum	Beerdigungs-kaffee	Sonst. Veranstaltungen	Endreinigung	Gesamt €
Amdorf / Gemeinderaum	15,00 €	20,00 €	15,00 €	
Burg / Kleiner Saal	30,00 € *	40,00 €	25,00 €	
Burg / Kleiner u. großer Saal	50,00 € *	80,00 €	60,00 €	
Burg / * Dienstleistung bei Beerdigungen	50,00 € *	---	---	
* Für die in Burg notwendige Dienstleistung des/der Hausmeister/in beim Beerdigungskaffee wird zusätzlich zur Miete eine Pauschale von 50 € erhoben.				
Uckersdorf / Saal	40,00 €	60,00 €	30,00 €	
Zerbrochenes Geschirr:				
Mietung Kirchen (Nur für Mieter, die <u>nicht</u> der Ev. Kirchengem. Ambachtal angehören!):				
Amdorf / Burg / Uckersdorf	80,00 € für 1 Std.		50,00 €	
Zusätzliche Dienste	20,00 € jede weitere Std. je Küster und Organist/In		---	
Reparaturkosten / Beschädigung:				

Überweisungsbetrag: 2 Wochen vor Veranstaltung!	
Bezahlt am:	

5. Die Gebühr ist **spätestens 2 Wochen vor der Veranstaltung** auf folgendes Konto zu überweisen:

Ev. Regionalverwaltung Nassau Nord / IBAN DE73 520 604 10 0204100174 / BIC GENODEF1EK1
Betreff: 1730 Ev. Kigem. Ambachtal und der Veranstaltungsort (Amdorf, Burg oder Uckersdorf)

Der Mietvertrag kommt erst zustande, wenn das Geld 2 Wochen vor der Veranstaltung auf unserem Konto ist oder eine andere Zahlungsweise vereinbart wurde.

6. Bei privaten Veranstaltungen kann für Unfälle innerhalb des Hauses und auf dem Grundstück keine Haftung übernommen werden.

7. Änderungen der Regeln in Ausnahmefällen werden ausschließlich durch den Kirchenvorstand der Ev. Kirchengemeinde Ambachtal vorgenommen.

8. Sonstige Vereinbarungen:

.....
.....
.....
.....
.....

Ort/Datum: **Unterschrift (Vermieter):**

Zur Kenntnis genommen und akzeptiert Mieter / Mieterin:

Ort/Datum: **Unterschrift (Mieter):**

**Bezüglich der Schlüsselübergabe und Einweisung setzen Sie sich bitte
mit den Hausmeisterinnen / Küsterinnen in Verbindung:**

Amdorf / Kirche und Gemeindehaus:

Heike Posluschni / Tel. 02772-42309

Burg / Kirche und Gemeindehaus:

Elke Passauer / 02772-924128

Uckersdorf / Gemeindehaus:

Mirjam Claas / Tel. 02772-922915

Uckersdorf / Kirche:

Ute Zeiler / Tel. 02772-2192

Ev. Kirchengemeinde Ambachtal, Am Hohlweg 4, 35745 Herborn-Burg,

Tel. 02772-2662 / Fax 02772-923896